



คำสั่งโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา

ที่ ๒๙๙/๒๕๖๐

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์อสังหาริมทรัพย์กรณีให้เช่าร้าน T.U.P.R. Coffee

ตามที่โรงเรียนได้เสนอการจัดหาประโยชน์อสังหาริมทรัพย์กรณีให้เช่าร้าน T.U.P.R. Coffee ของโรงเรียน เพื่อบริการเครื่องดื่ม ประเภทกาแฟและเครื่องดื่มอื่น ๆ รวมทั้งเบเกอรี่ เพิ่มเติมในการบริการแก่นักเรียน ครูและบุคลากร รวมทั้งผู้ปกครอง โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐาน ในคราวประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นเวลา ๒ ปี นั้น

อาศัยอำนาจตามระเบียบสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ว่าด้วยการบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ของสถานศึกษาขั้นพื้นฐานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลในสังกัดเขตพื้นที่การศึกษา พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๐ จึงแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์อสังหาริมทรัพย์ กรณีการให้เช่า ร้าน T.U.P.R. Coffee ของโรงเรียน ดังนี้

- |                              |  |                     |
|------------------------------|--|---------------------|
| ๑. นายสันทัศน์ น้อยเพ็ง      | รองผู้อำนวยการโรงเรียนกลุ่มบริหารวิชาการ                 | ประธานกรรมการ       |
| ๒. นายปณัฐ เสนิงค์ ณ ออยุธยา | ผู้แทนผู้ปกครองในคณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานฯ         | กรรมการ             |
| ๓. ร.ต.ท.อนันต์ ประสงค์ใจ    | ผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานฯ           | กรรมการ             |
| ๔. นายเกตุ โพธิ์น้อย         | ครูปฏิบัติหน้าที่รองผู้อำนวยการโรงเรียนกลุ่มบริหารทั่วไป | กรรมการ             |
| ๕. นายประชาธิป ใจกล้า        | ครูปฏิบัติหน้าที่หัวหน้างานอาคารสถานที่                  | กรรมการและเลขานุการ |

ให้คณะกรรมการมีหน้าที่ดังนี้

๑. กำหนดอัตราค่าเช่า หรืออัตราผลตอบแทนจากการจัดหาประโยชน์โดยคำนึงถึงสภาพท้องที่ ประกอบกับทุนดำเนินการที่ลงไปและรายได้ที่จะได้รับ รวมทั้งความเหมาะสมและปัจจัยสำคัญอื่น ๆ ที่จะทำให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่สถานศึกษา

๒. คัดเลือกผู้เช่าที่จะจัดหาประโยชน์ร่วมอย่างเปิดเผยโปร่งใส

๓. กำหนดหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขการจัดเช่า โดยผู้เช่าที่จัดหาประโยชน์ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในเรื่องค่าสาธารณูปโภค ภาษีอื่นใดเกี่ยวกับการเช่าหรือการจัดหาประโยชน์ร่วม รวมทั้งห้ามผู้เช่านำอาคารที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปทำสัญญาเช่าช่วงต่อ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายเลิศศิลป์ รัตนมุสิก)

ผู้อำนวยการโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา